

Výpis z usnesení ze schůze ZO Dolní Kralovice dne 20.9.2022

Usnesení č. ZO-4/2022

ZO bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání ZO konaného dne 28.6.2022.
2. Zprávu o jednání Rady ZO za období od posledního zasedání ZO dne 28.6.2022- proběhlo 5 zasedání RZO, a sice R-13/2022 dne 7.7.2022, R-14/2022 dne 27.7.2022, R-15/2022 dne 8.8.2022, R-16/2022 dne 15.8.2022 a R-17/2022 dne 2.9.2022.
3. Informace zástupců školy o zahájení nového školního roku a o plánovaných akcích školy v novém školním roce.
4. Umístění symbolických skulptur pro památník zatopených starých Dolních Kralovic autorky Martiny Janákové vytvořených podle uzavřené Smlouvy ze dne 1.11.2021 do prostor hřbitova v Dolních Kralovicích.
5. Shrnutí nejdůležitějších událostí uplynulého volebního období a dále poděkování starosty a místostarosty obce členům Zastupitelstva obce, členům volených i jmenovaných orgánů obce a zaměstnancům obce za odvedenou práci v uplynulém volebním období.

ZO schvaluje:

1. Zapisovatelkou Zdenou Peškovou.
2. Ověřovateli zápisu Antonína Navrátila a Romana Pospíšila.
3. Návrhovou komisi ve složení: Ing. Ladislav Vrkoslav, Oldřich Bím, Ing. Roman Nekola.
4. Program schůze dle zaslané a zveřejněné pozvánky doplněný o bod č. 18 „Projednání podání žádosti o dotaci na nákup lesnického traktoru“.
5. Na základě vyhodnocení veřejné zakázky s názvem „Dolní Kralovice- Cisternová automobilová stříkačka“ na dodávky v nadlimitním otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vypsané prostřednictvím elektronického nástroje Vhodné uveřejnění ZO schvaluje nabídku uchazeče THT Polička, s.r.o., Starohradská 316, PSČ 572 01 Polička, IČ: 46508147, a to za cenu 8 264 000,- Kč bez DPH. ZO dále bere na vědomí konstatování hodnotící komise, že účastník THT Polička, s.r.o. splnil všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.
6. Na základě zveřejněného záměru prodeje nemovitosti ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 16 v k.ú. Vražďovy Lhotice o výměře 9 m² (část A dle návrhu nového geometrického plánu) manželům J. K. a J. K. za cenu 100,- Kč /m² s tím, že přístup k vodoměrné šachtě přes tento pozemek bude pro majitele

sousední nemovitosti M. Z. ošetřen věcným břemenem zapsaným v KN. Veškeré náklady související s koupí pozemku hradí kupující.

7. Na základě zveřejněného záměru prodeje nemovitosti ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 16 v k.ú. Vraždovy Lhotice o výměře 56 m² (část B dle návrhu nového geometrického plánu) L. H. za cenu 100 Kč/1 m² s tím, že přístup k vodoměrné šachtě přes tento pozemek bude pro majitele sousedních nemovitostí M.Z. a manžele K. ošetřen věcným břemenem zapsaným v KN. Veškeré náklady související s koupí pozemku hradí kupující.
8. Na základě zveřejněného záměru směny pozemků ZO schvaluje směnu pozemků v k.ú. Dolní Kralovice a v k.ú. Martinice u Dolních Kralovic mezi obcí a AGRO Dolní Kralovice s.r.o.. Podle této schválené směny získá obec do svého vlastnictví ideální 1/2 pozemku p.č. 421/5 v k.ú. Dolní Kralovice o výměře 786,5 m² (orná půda) a AGRO Dolní Kralovice s.r.o. získá do svého vlastnictví pozemek p.č. 350 v k.ú. Martinice u Dolních Kralovic o výměře 989 m² (orná půda). Realizací směny obec získá do vlastnictví celý pozemek, na kterém se nachází sportovní hřiště ve Stříteži. Veškeré náklady související se směnou hradí obec.
9. Na základě zveřejněného záměru prodeje rozestavěného řadového bytového domu nacházejícího se na pozemcích ve vlastnictví obce a na pozemcích jiných vlastníků v k.ú. Martinice u Dolních Kralovic ZO schvaluje prodej rozestavěného domu ve vlastnictví obce včetně pozemku p.č. st. 103 (výměra 63 m², zastavěná plocha a nádvoří), pozemku p.č. st. 106 (výměra 71 m², zastavěná plocha a nádvoří), pozemku p.č. st. 109 (výměra 84 m², zastavěná plocha a nádvoří), pozemku p.č. st. 112 (výměra 95 m², zastavěná plocha a nádvoří), pozemku p.č. st. 115 (výměra 101 m², zastavěná plocha a nádvoří) a pozemku p.č. st. 116 (výměra 102 m², zastavěná plocha a nádvoří) - vše pozemky ve vlastnictví obce – panu MVDr. M. L. (dále kupující) za nabídkovou cenu 705 000,-Kč. Část rozestavěného bytového domu, který je předmětem prodeje, se nachází na pozemcích jiných vlastníků, a sice na pozemku p.č. st. 104 (výměra 41 m², zastavěná plocha a nádvoří), na pozemku p.č. st. 107 (výměra 28 m², zastavěná plocha a nádvoří), na pozemku p.č. st. 110 (výměra 17 m², zastavěná plocha a nádvoří), na pozemku p.č. st. 113 (výměra 6 m², zastavěná plocha a nádvoří) a na pozemku p.č. st.117 (výměra 2 m², zastavěná plocha a nádvoří). Pozemky jiných vlastníků nejsou předmětem prodeje. Kupující se zavazuje v případě koupě využít koupené nemovitosti tak, že dokončí původní projekt na rodinné bydlení. Veškeré náklady související s prodejem hradí kupující.
10. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro Dolní Kralovice a Střítež na roky 2022-2031.

11. Na základě předchozího doporučení Rady ZO (Usnesení č. R-17/2022 ze dne 2.9.2022) Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy Fontana R, s.r.o. na dodání a instalaci strojních česlí včetně příslušenství a montáže v rámci modernizace ČOV Dolní Kralovice za cenu 577 500,- Kč bez DPH. Demontáž stávajících česlí a zajištění stavební připravenosti není součástí schválené nabídkové ceny.
12. Na základě žádosti M. P. ZO schvaluje výpůjčku nebytových prostor v majetku obce v prostoru bývalého teletníku a konírny v objektu Vraždovy Lhotice č.p.10 pro účely zřízení expozice nově založeného Veterán Car Clubu Dolní Kralovice do 31.12.2032 s výpovědní dobou 6 měsíců v případě naléhavé potřeby obce (např. při získání dotace na rekonstrukci objektu). Schválená výpůjčka nemá vliv na plnění stávající nájemní smlouvy mezi obcí a nájemcem. ZO pověřuje starostu obce přípravou a uzavřením Smlouvy o výpůjčce.
13. Prodloužení Smlouvy o pronájmu veřejných prostranství uzavřenou mezi obcí a stávajícím nájemcem Františkem Helferem formou Dodatku č.1, kterým je předmět Smlouvy pronajímán za účelem umístění a provozování pouťových atrakcí a prodejních stánků v době konání pouti v Dolních Kralovicích i v roce 2023 a 2024.
14. Termíny konání pouti pro roky 2023 a 2024 na termíny 24.-25.6.2023 a 29.-30.6.2024.
15. Na základě žádosti TJ Sokol a na základě doporučení Rady ZO (Usnesení č. R-16/2022 ze dne 15.8.2022) ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 130 000,- Kč z rozpočtu obce na nákup nového sekacího traktoru pro TJ Sokol Dolní Kralovice. Traktor bude majetkem TJ Sokol, který bude koupen částečně financovat z dotace MŠMT. Po nákupu traktoru se TJ Sokol zavazuje provádět sekání hřiště vlastními silami.
16. Na základě žádosti TJ Sokol a na základě doporučení Rady ZO (Usnesení č. R-16/2022 ze dne 15.8.2022) ZO schvaluje finanční příspěvek 50 000,-Kč z rozpočtu obce na období od 1.9.2022 do 31.8.2023 na odměny pro správce sportovního areálu v Dolních Kralovicích.
17. Podání žádosti o dotaci na nový lesnický traktor s příslušenstvím (podle podané žádosti). Výše dotace dle vypsané výzvy Ministerstva zemědělství – Program rozvoje venkova činí 50% pořizovací ceny stroje, termín podání žádosti je od 4.10. do 25.10.2022. Konečné rozhodnutí o případném nákupu traktoru přísluší Zastupitelstvu obce. ZO pověřuje Radu ZO konkretizací žádosti.