

## Výpis z usnesení ze schůze ZO Dolní Kralovice dne 24.6.2024

### Usnesení č. ZO-4/2024

#### ZO bere na vědomí:

1. Kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZO konaného dne 14.5.2024.
2. Zprávu o jednání Rady ZO za období od zasedání ZO dne 14.5.2024. Od doby konání tohoto zasedání ZO proběhly 3 schůze rady ZO, a sice: R-7/2024 dne 27.5.2024 a R-8/2024 dne 12.6.2024 a R-9/2024 ze dne 20.6.2024.
3. Závěrečný účet obce za rok 2023 projednaný Finančním výborem zastupitelstva obce včetně zprávy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odbor kontroly, o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 ze dne 21.5.2024.
4. Informaci o úmrtí dřívějšího vlastníka pozemku v k.ú. Dolní Kralovice p.č. 1876/123 orná půda (stavební parcela) o výměře 853 m<sup>2</sup> pana Ing. J. N. a dále to, že současným vlastníkem uvedeného pozemku je syn dřívějšího vlastníka pan Ing. J. N..
5. Informaci, že v projektové dokumentaci („Rehabilitace vybraných částí zeleně v Dolních Kralovicích“) uvedené ceníky sadebního materiálu a prací jsou pouze orientační a že projektová dokumentace neurčuje, které práce budou realizovány vlastními silami a které dodavatelsky.

#### ZO schvaluje:

1. Zapisovatelkou pí. Zdeny Peškovou.
2. Ověřovateli zápisu p. Josefa Dvořáka a p. Jaromíra Mareše.
3. Návrhovou komisi ve složení: p. Josef Pojezný, p. Michal Janeček a p. Ing. Ladislav Vrkoslav.
4. Program schůze dle návrhu uvedeného v pozvánce s doplněním bodů:
  - Projednání výběrového řízení na realizaci akce „Výstavba komunikace v ulici Lesní“ včetně diskuse k tomuto bodu.
  - Projednání Plánu rozvoje sportu obce Dolní Kralovice na roky 2024-2030 včetně diskuse k tomuto bodu.
  - Projednání poskytnutí finanční spoluúčasti na projektu „Rekonstrukce a rozšíření víceúčelového hřiště s UMT v Dolních Kralovicích včetně diskuse k tomuto bodu.

Doplněné body budou zařazeny na program jednání jako body č. 9 až 11 s tím, že číslování následných bodů programu bude odpovídajícím způsobem

upraveno. Diskuse k jednotlivým bodům programu bude probíhat ke každému bodu zvlášť.

5. Závěrečný účet obce Dolní Kralovice za rok 2023 bez výhrad.
6. Účetní závěrku obce Dolní Kralovice za rok 2023 projednanou Finančním výborem zastupitelstva obce.
7. Rozpočtové opatření č. 1/2024 dle předloženého návrhu.
8. ZO na základě podané žádosti a na základě Kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu ze dne 2.5.2022, čj. V-4257/2022-201, uzavřené mezi obcí jako prodávající a Ing. J. N. jako kupujícím, schvaluje na základě smluvního předkupního práva koupí pozemku v k.ú. Dolní Kralovice p.č. 1876/123 orná půda (stavební parcela) o výměře 853 m<sup>2</sup>, a to včetně v KN uvedeného věcného břemene umístění a provozu elektrorozvodného zařízení, zpět do vlastnictví obce za kupní cenu 619 278,- Kč vč. DPH s tím, že uvedená kupní cena bude zaplacená v souladu s Kupní smlouvou a smlouvou o předkupním právu ze dne 2.5.2022.
9. Rozpočtové opatření č. 2/2024 - navýšení výdajové kapitoly komunální služby a územní rozvoj o částku 619 278,-Kč.
10. a) ZO schvaluje projektovou dokumentaci na akci „Rehabilitace vybraných částí zeleně v Dolních Kralovicích“ včetně příloh č. 1 až 5 zpracovanou autorizovanou firmou Zahrady Šárka, s.r.o. po konzultaci s Komisí životního prostředí rady ZO s tím, že předpokládaná realizace prací uvedených v projektu proběhne v navrženém harmonogramu v letech 2024 – 2026.  
b) ZO souhlasí s tím, že případné okolnostmi vynucené operativní změny zpracované projektové dokumentace na návrh Komise životního prostředí projedná Rada ZO, která o navržených změnách rozhodne.
11. ZO na základě podané žádosti a zveřejněného záměru obce pronajmout schvaluje pronájem nebytových prostor o celkové výměře 41,92m<sup>2</sup> v objektech občanské vybavenosti v k.ú. Dolní Kralovice, na pozemku parc.č. st.394/1 na adrese Dolní Kralovice, nám. L. Svobody č.p. 2 (11,92m<sup>2</sup>) a dále na pozemku parc.č. st. 394/2 na adrese Dolní Kralovice, náměstí L. Svobody č.p. 3 (30,00m<sup>2</sup>), nájemci paní Andree Zelenkové, adresa Smetanova č.p. 183, Dolní Kralovice, za účelem provozování kadeřnických služeb za cenu 300,-Kč + DPH za 1m<sup>2</sup> pronajaté plochy ročně.
12. Výsledek výběrového řízení na realizaci akce „Výstavba komunikace v ulici Lesní“, kdy jako nejvhodnější nabídka byla vyhodnocena nabídka firmy Swietelsky stavební, s.r.o. s cenou 2 504 734,41 Kč vč. DPH a dále ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo s předkladatelem nejvhodnější nabídky.

13. Plán rozvoje sportu obce Dolní Kralovice na roky 2024-2030 dle předloženého návrhu.
14. a) ZO souhlasí s poskytnutím finanční spoluúčasti na projektu s názvem „Rekonstrukce a rozšíření víceúčelového hřiště s UMT v Dolních Kralovicích“.
- b) ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z Národní sportovní agentury na realizaci projektu s názvem „Rekonstrukce a rozšíření víceúčelového hřiště s UMT v Dolních Kralovicích“.