

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

---

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti i v dohledné budoucnosti.

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

---

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám, prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č.410/2009Sb. s účinností od 1.1.2013.V roce 2013 se změna metod týkala především změny oceňování majetku při bezúplatných převodech mezi vybranými účetními jednotkami.

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

---

Účetní metody vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb.,vyhlášky č. 410/2009 Sb. a ČÚS č.1  
Oceňování zásob - způsob B  
Drobný dlouhodobý hmotný majetek : 3.000,-Kč až 40.000,- Kč  
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek: 7.000,- Kč až 60.000,- Kč  
Cenné papíry a majetkové účasti - rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou  
Odpisový plán - rovnoměrný způsob odpisování  
Reálná hodnota určována dle znaleckých posudků nebo vyhlášky  
Přepočet údajů v cizích měnách na měnu českou není stanoven - v roce 2013 nebyly žádné platby v cizí měně

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			8 821 465,96	9 565 903,42
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	16 145,00	16 145,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	217 645,56	217 105,06
3.	Vyřazené pohledávky	905	634 617,50	634 617,50
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	7 953 057,90	8 698 035,86
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				12 346 700,28
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		12 346 700,28
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ

### P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		

### P.VII. Další podmíněné závazky

1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

### P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 821 465,96	21 912 603,70

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

Nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly v závěrcce  
a měly vliv na finanční situaci účetní jednotky

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

**B.1. Informace podle § 66 odst.6**

---

---

---

---

**B.2. Informace podle § 66 odst.8**

---

---

---

---

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	7 409 124,07	9 138 676,38
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věčné a časové souvislosti	1 038 597,75	1 041 092,96

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

---

Účetní jednotka nemá náplň.

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

---

1 842 886,00

---

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

---

105 044 502,00 Kč

---

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

27 603,00 Kč

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

---

66 336 810,00 Kč



# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.2.		0,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
B.IV.		0,00 Kč
	B.IV.2. transfer VPP	88.533,-
	B.IV.2. transfer volby zast	29.764,50
	B.IV.2. transfer volby prezident	9.400,-
	B.IV.2. transfer kompenzace	70.043,06
	B.IV.2. transfer CAS	1.000.000,-
	B.IV.2. transfer Mze obnova	409.125,-
	B.IV.2. transfer enviroment. vzděl	276.000,-
	B.IV.2. transfer OP J.A.Komenský	1.695.880,-
	B.IV.2. transfer SFŽP ČOV	7.409.124,07
	B.IV.2. transfer MMR rozšíření MŠ	5.318.181.-
	B.IV.2. transfer parkoviště	189.972,-
	B.IV.2. transfer drcení klestu	63.180,-
	B.IV.2. transfer JPO	19.000,-

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
R.	R. Netýka se	0,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

---

---

#### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
D.	D. Netýká se.	0,00 Kč

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

## F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

Stavby

## G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	280 076 322,21	97 089 522,79	182 986 799,42	186 752 975,42
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	36 874 048,10	9 810 172,00	27 063 876,10	27 524 844,10
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	32 513 142,62	10 019 865,00	22 493 277,62	22 899 717,62
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	143 131 113,01	41 460 524,15	101 670 588,86	103 474 630,86
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	28 741 247,06	17 523 285,64	11 217 961,42	11 578 323,42
G.5.	Jiné inženýrské sítě	26 578 837,23	10 818 298,60	15 760 538,63	16 291 310,63
G.6.	Ostatní stavby	12 237 934,19	7 457 377,40	4 780 556,79	4 984 148,79

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

Pozemky

## H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	89 877 044,59		89 877 044,59	89 180 264,77
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	69 730 266,85		69 730 266,85	69 041 581,85
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	8 513 726,63		8 513 726,63	8 508 350,51
H.4.	Zastavěná plocha	1 015 601,01		1 015 601,01	1 015 824,31
H.5.	Ostatní pozemky	10 617 450,10		10 617 450,10	10 614 508,10

# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha

sestavená k 31.12.2022  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 20.02.2023 12:23:17

Název účetní jednotky: Obec Dolní Kralovice  
Sídlo: Nám. L.Svobody 6  
257 68 Dolní Kralovice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00231711

Kontaktní osoba:

**J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	2 536 841,44	7 046 043,20
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	2 536 841,44	7 046 043,20

Podpisový záznam:

.....